



**Strutturale, regolativo,  
operativo: nuova forma  
del piano urbanistico comunale.  
L'anomalia della norma  
regionale di governo  
del territorio della Campania**

Ing. Isidoro Fasolino  
pag. 7

## ING. CARLA EBOLI



pag 11

La pianificazione strategica comunale in comuni di medie dimensioni e di particolare complessità territoriale della Provincia di Salerno

## ING. GIOVANNA SALZANO



22

Marcatura CE degli Aggregati: una opportunità tra controllo dei parametri della sicurezza del prodotto finito e rispetto dell'ambiente

## ING. MASSIMO DI PASQUALE



pag 2

Curiosità degli Eurocodici

## ING. ANNA D'APONTE



pag 27

Investire con successo in una nuova costruzione a New York







Sono eletti Consiglieri per il quadriennio  
2009-2013 gli Ingg.

**Presidente**

Armando Zambrano

**Segretario**

Antonio Masturzo

**Tesoriere**

Massimo Trotta

**Consiglieri**

Gennaro Russo, Gerardo Trillo,  
Renato Nappi, Antonietta Lambiasi,  
Raffaele Tarateta, Giovanna Salzano,  
Michele Perone, Vincenzo Corradino,  
Sergio Compagnone, Francesco De Martino,  
Aniello Santolo

**Redazione "Ingegneri"**

Registrazione Tribunale di Salerno  
n. 702 del 5/7/88

**Direttore Responsabile**

Armando Zambrano

**Consigliere delegato**

e responsabile di redazione

Gerardo Trillo

**Comitato di Redazione**

Nunzio Romano, coordinatore  
Felice D'Anna, vice coordinatore  
Luigi Bisaccia, segretario  
Andriano Mongiello, vicesegretario  
Carmine Amato  
Loredana Arienzo  
Renato Benintendi  
Eduardo Caliano  
Giovanni Battista Cantisani  
Camilla Capone  
Anna D'Aponte  
Nicola Della Monica  
Fabio Dentale  
Luciano Feo  
Armando Ferraioli  
Roberto Gerundo  
Vincenzo Guerra  
Alfonso Guglielmini  
Diego Iannuzzi  
Lucio Ippolito  
Antonietta Lambiasi  
Enzo Martinelli  
Emidio Nigro  
Luigi Petti  
Antonio Piccolo  
Alessandro Ruggiero  
Pierluigi Siano  
Alberto Spinelli  
Paolo Tabacco  
Alessandra Zambrano

**Progetto Grafico**

Medialine Group - divisione Comunicazione  
www.mline.it

**Art Director**

Valeria Figliolia

**Grafico**

Raffaele Pavone

**Foto**

Le foto sono state fornite dagli autori  
Le foto del convegno alle pagg. 5 e 6  
sono di Francesco Pecoraro

**Stampa**

Arti Grafiche Boccia spa

**Per la tua pubblicità:**

TreZeroTre - divisione pubblicità  
di Medialine group  
pubblicita@medialine.info

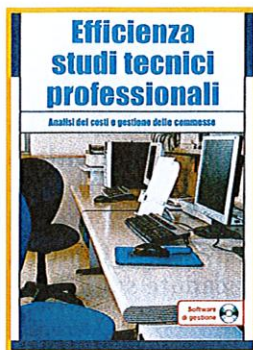
## INDICE

<i>Editoriale</i>	<b>pag 2</b>	<b>Piano Casa: un'occasione perduta a cura del Dott. Ing. Armando Zambrano</b>
<i>Territorio</i>	<b>pag 5</b>	<b>Tavola Rotonda sul Piano Casa e l'adeguamento del patrimonio edilizio nella Regione Campania: "Istruzioni per l'uso"</b>
	<b>pag 7</b>	<b>Strutturale, regolativo, operativo: nuova forma del piano urbanistico comunale. L'anomalia della norma regionale di governo del territorio della Campania a cura del Prof. Isidoro Fasolino</b>
	<b>pag 11</b>	<b>La pianificazione strategica comunale in comuni di medie dimensioni e di particolare complessità territoriale della Provincia di Salerno a cura della Dr.ssa Ing. Carla Eboli</b>
<i>Opere pubbliche</i>	<b>pag 14</b>	<b>Ospedale "Antonio Cardarelli" di Napoli realizzazione di un nuovo complesso operatorio a cura del Bioingegnere Armando Ferraioli</b>
<i>Sicurezza</i>	<b>pag 19</b>	<b>Approccio ingegneristico della gestione dell'emergenza incendi di una struttura ospedaliera in presenza di sorgenti radioattive a cura del Dott. Ing. Gianfrancesco Ventimiglia</b>
<i>Legislazione</i>	<b>pag 22</b>	<b>Marcatura CE degli Aggregati: una opportunità tra controllo dei parametri della sicurezza del prodotto finito e rispetto dell'ambiente a cura dell'Ing. Giovanna Salzano</b>
	<b>pag 24</b>	<b>Curiosità degli Eurocodici a cura del Dott. Ing. Massimo Di Pasquale</b>
<i>Project Management</i>	<b>pag 25</b>	<b>Social software and Knowledge Engineer a cura del Dott. Ing. Biagio Garofalo</b>
<i>Investimenti</i>	<b>pag 27</b>	<b>Investire con successo in una nuova costruzione a New York a cura dell'Ing. Anna D'Aponte</b>
<i>News dall'Ordine</i>	<b>pag 29</b>	<b>Iniziativa editoriale riguardante un volume più dvd allegato, del quale l'autore è il collega Giuffrida Farina</b>
<i>Indicazioni editoriali</i>	<b>pag 31</b>	<b>Testi professionali a cura del Dott. Armando Ferraioli</b>



## Indicazioni editoriali

a cura di Armando Ferraioli



### EFFICIENZA STUDI TECNICI PROFESSIONALI (Analisi dei costi e gestione delle commesse)

Paolo Ruffatti  
Federico Padovan  
Legislazione Tecnica (Roma)  
175 Pagine, € 96,00

Lo scopo prefisso dall'autore di questo interessante testo è di fornire ai professionisti alcune regole di base sull'organizzazione di uno studio professionale con lo sforzo di trasmetterle in modo molto semplice e pratico. Con la liberalizzazione dell'offerta delle prestazioni professionali degli studi tecnici di Ingegneri, Architetti, Geometri, Periti, si è evidenziato sempre di più la necessità che il lavoro svolto dall'equipe dello

studio nell'espletare una commessa sia controllata e seguita passo-passo con la possibilità di effettuare correzioni per mantenere i costi nell'ambito di quanto preventivato.

Di qui la necessità di mettere a disposizione un metodo informatizzato per seguire la commessa e memorizzare valori e parametri, utili anche alla pianificazione di successive lavorazioni sfruttando i risultati accumulati da esperienze precedenti.

Vengono pertanto illustrati i principi generali di controllo del lavoro di studio e viene offerto un software gestionale delle commesse su CD-ROM che analizza con rigore lo stato di avanzamento e la quantificazione dei costi e lo scostamento da quanto preventivato nella commessa nel caso specifico la progettazione dell'opera appaltata.

Il software applicativo allegato può essere adattato alle specifiche lavorazioni del proprio studio. norme ed un indice analitico della giurisprudenza.



### IL CABLAGGIO NEGLI EDIFICI

M. Zaganelli  
Dario Flaccovio Editore  
(Palermo)  
136 Pagine, Anno 2008, € 28,00

Negli ultimi anni, per poter seguire le nuove tecnologie della trasmissione dei dati e dei segnali, le installazioni di reti per le telecomunicazioni hanno dovuto subire dei gros-

si cambiamenti soprattutto per la richiesta di prestazioni più elevate, la specificità dei nuovi dispositivi di comunicazione e l'elevata flessibilità dell'evoluzione della tecnologia.

Il sistema che risponde meglio a questi requisiti è il cablaggio strutturato (rete LAN) che è in grado di garantire l'interconnessione di dispositivi eteroge-

nei e permette un servizio con elevata velocità della trasmissione dei dati. Attualmente il progettista ed il costruttore devono fare delle scelte molto importanti per predisporre l'insieme dei cavi e delle infrastrutture adatte non solo alla distribuzione dei segnali TV, sat, fonia, dati, ecc. ma anche per la previsione di futuri ampliamenti che possono rendersi necessari.

L'autore del testo, constatando quotidianamente queste problematiche nello svolgimento della sua professione, vuole sensibilizzare gli addetti ai lavori ad un'accurata predisposizione delle infrastrutture in base alle norme tecniche di pertinenza, alle informazioni riportate sulle guide CEI e alle innumerevoli normative europee e internazionali.

Nel testo, oltre alla parte prettamente funzionale dei vari impianti per la distribuzione dei servizi di telecomunicazione, viene trattata la materia riguardante le prescrizioni di sicurezza di tali impianti.



### IL FASCICOLO DELL'OPERA

C. G. Catanoso  
L. Mangiapane,  
C. Tadini, A. Vicenzi  
Il sole 24 Ore (Milano)  
444 Pagine, Anno 2008, € 54,00

Nella fase di progettazione di un'opera, devono essere presenti tutti i sistemi e gli accorgimenti che dovranno

essere adottati per effettuare in sicurezza le varie tipologie di interventi durante i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria. L'art. 91 del D. Lgs 81/2008 individua una serie di obblighi posti a carico del coordinatore per la progettazione.

Questo soggetto, oltre a dovere provvedere alla redazione del PSC, deve predisporre anche un fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui saranno esposti i lavoratori durante i lavori che verranno effettuati sull'opera. Scopo di questo testo è quello di fornire,



con chiarezza e semplicità espositiva, un supporto metodologico che permetta a tutti i soggetti coinvolti, vale a dire committenti, progettisti, direttori dei lavori, appaltatori, lavoratori autonomi, coordinatori per la sicurezza, ecc. di redigere ed utilizzare il Fascicolo per i lavori successivi cioè il Fascicolo deve essere quel documento contenente tutte le informazioni in grado di facilitare l'attività di tutela della sicurezza e della salute del personale incaricato di effettuare tutti quei lavori necessari e prevedibili per la futura gestione dell'opera eseguita.

Infatti, il Fascicolo deve essere il frutto di un'attenta analisi dei rischi effettuata dal Coordinatore per la progettazione e dai progettisti, al fine di individuare le scelte prevenzionali in grado di diminuire gli stes-

si alla fonte. Nel testo, dopo un'attenta analisi della situazione del settore delle costruzioni in Europa ed in Italia e dei contenuti del decreto, viene proposta la metodologia per la redazione del Fascicolo per i lavori successivi, pensato per le opere edili, soffermandosi, in particolare, sugli aspetti inerenti la ricerca prevenzionale da effettuare in fase progettuale in modo da poter intervenire realmente sui rischi derivanti da errate scelte architettoniche, tecniche e organizzative, aventi ricadute sugli eventuali lavori successivi sull'opera.

L'opera è stata completata con un CD-ROM contenente venti esempi completi di fascicoli, personalizzabili e stampabili, per le più diffuse tipologie di lavori.



### IL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

A. M. Moro  
Dario Flaccovio Editore  
(Palermo)

332 Pagine, Anno 2008, € 45,00

Il Decreto legislativo 81/2008 denominato "Testo Unico Sicurezza Lavoro" realizza, nell'insieme delle sue norme, il necessario coordinamento

con le disposizioni in materia di salute e sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro, nel rispetto delle norme comunitarie e delle convenzioni internazionali.

Essenzialmente il decreto comprende il riordino della normativa in materia di macchine, impianti, attrezzature di lavoro, opere provvisorie e dispositivi di protezione individuale, la riformulazione e realizzazione dell'apparato sanzionatorio, amministrativo e penale, la revisione dei requisiti e delle funzioni dei soggetti del sistema di prevenzione aziendale, la realizzazione di un

coordinamento su tutto il territorio nazionale delle attività e delle politiche in materia.

Il piano di sicurezza e di coordinamento, nei suoi contenuti minimi, prevede una descrizione sintetica dell'opera, riferita alle scelte progettuali, architettoniche, strutturali e tecnologiche ed una breve relazione di sintesi globale sul progetto con l'intento di rendere meglio accessibili, stante la loro influenza, le caratteristiche dell'opera e con esse le eventuali difficoltà nella realizzazione.

L'autore del presente testo riporta e tratta tutti gli aspetti contemplati nel decreto su citato, illustrandone tutti i contenuti nei suoi particolari ed allegando al testo un CD-ROM con un programma appositamente progettato su piattaforma mista Excel/Word per consentire un utilizzo immediato, una massima compatibilità con documenti preesistenti, una qualsiasi personalizzazione, semplice nella consultazione, nella condivisione e nell'archiviazione dei documenti ed inoltre con la predisposizione di una serie di documenti Word utili per organizzare il lavoro e che possono essere aggiornati in funzione della specificità del cantiere.



### LA CERTIFICAZIONE DI QUALITÀ DEGLI STUDI TECNICI PROFESSIONALI

R. Pietragrande, P. Ruffatti  
Legislazione Tecnica (Roma)  
245 Pagine, € 32,00

Un sistema per la Gestione della Qualità (SGQ) è semplicemente un insieme di regole coordinate tra loro dirette ad

assicurare la corrispondenza di ciò che facciamo (prodotto o servizio) alle necessità (requisiti) del cliente. Questo libro, giunto alla sua seconda edizione, spiega nei dettagli i requisiti minimi, stabiliti internazionalmente, che un SGQ deve avere per poter essere certificato da un organismo indipendente, come aggiornare il SGQ per arrivare allo standard richiesto, come chiedere e come ottenere un SGQ fornendo i documenti di base che servono a certificare lo studio, in formato elettronico e facilmente adattabile a qualunque caso di studio professionale.



Infatti il CD-ROM allegato al testo contiene i manuali tipo, le procedure, le istruzioni di lavoro, la modulistica.

Il volume è nato da una esperienza concreta, organizzata dall'Ordine degli Ingegneri di Padova, per offrire anche ai piccoli studi la possibilità di certificarsi a

costi abbordabili. L'idea fondamentale degli autori è molto semplice e l'hanno chiamata "standardizzazione": manuale e procedure standard, o comunque facilmente adattabili; un corso di istruzioni fai-da-te, seguito direttamente dal titolare dello studio; e infine un "contratto collettivo" con un Ente certificatore.



### NORME DI PREVENZIONE INCENDI

Raccolte di leggi, decreti, circolari e lettere circolari dal 1950 al 2008

L. Corbo  
Il Sole 24 Ore (Milano)  
1234 Pagine, Anno 2008, € 115,00

Leonardo Corbo, professore e ingegnere già Prefetto-direttore generale della Protezione

Civile e dei Servizi Antincendi, notissimo esperto ed autore di tantissimi volumi in merito alla prevenzione antincendio, in questo ennesimo volume, ha voluto raccogliere tutti i provvedimenti normativi (leggi, decreti legislativi del Presidente della Repubblica) e di attuazione e regolamentazione (decreti ministeriali e circolari) in materia di prevenzione incendi. L'emanazione delle norme

relative a numerose attività di cui al D.M. 16/2/1982 quali edifici civili, uffici, scuole, ospedali, alberghi, pensioni e case di cura, locali di pubblico spettacolo, impianti sportivi, metropolitane, depositi di oli minerali, GPL e infiammabili, centri commerciali, impianti di produzione calore, gruppi elettrogeni, metanodotti, autorimesse, ascensori, esplosivi, materiale da costruzione, rischi da incendi rilevanti, impianti antincendio, ecc., ha permesso di eliminare la raccolta di tutte quelle circolari e disposizioni emanate dal Ministero dell'Interno.

Pertanto Corbo ha ritenuto di pubblicare solo quelle circolari ministeriali con funzione interpretativa delle fonti normative primarie. Il presente volume rappresenta pertanto, un esaustivo percorso nell'intricato normativo, anche alla luce degli ultimi adempimenti procedurali necessari ed obbligatori per gli utenti e, più in generale, per tutti gli addetti ai lavori della prevenzione incendi.



### TEMPARIO PER GLI IMPIANTI MECCANICI

Impianti idraulici, riscaldamento e raffrescamento di nuove costruzioni, manutenzione e ristrutturazione

L. Grosso  
Il Sole 24 Ore (Milano)  
248 Pagine, € 42,00

Quest'opera è l'esposizione

di un lavoro di studio e di ricerca di mercato dinamicamente attivo sul territorio nazionale da circa un decennio.

Poiché una delle caratteristiche più ricorrenti del cantiere è la difficoltà di rendere seriali le lavorazioni che si svolgono in esso, dato che le fasi lavorative, dal punto di vista del tempo che occorre per essere portate a termine, scontano un'estrema estemporaneità che rende complicata l'opera di chi è chiamato a elaborare il preventivo e la programmazione del lavoro, il tempario rappresenta appunto uno strumento di lavoro che tende a minimizzare

l'estemporaneità degli interventi. Il tempario esprime, in centesimi di ora, il tempo medio che occorre per eseguire una categoria di lavoro.

Da tale dato è possibile ricavare l'incidenza media della manodopera che interviene per eseguire l'opera ed è utile quindi per la stesura del preventivo, l'attenta pianificazione dell'opera, il calcolo dei costi della sicurezza che intervengono nell'opera. Permette, inoltre, di elaborare e ricavare il quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro.

Il tempo medio espresso nel tempario e la relativa analisi di stima forniscono all'utente un valido strumento di controllo e di calcolo, sicuro, flessibile ed estensibile a tutte le variabili che possono intervenire nello svolgimento di un'attività di lavoro.

Al testo è stato allegato un utile software, registrato su CD-Rom, in formato Microsoft Excel al fine di consentire all'utente la personalizzazione e la gestione dei dati proposti, oltre alla possibilità di esportazione in ambienti o programmi di preventivo specifici.